



## BULWARY PRASKIE

Mennica Polska Spółka Akcyjna  
Spółka Komandytowo-Akcyjna  
ul. Ciasna 6, 00-232 Warszawa

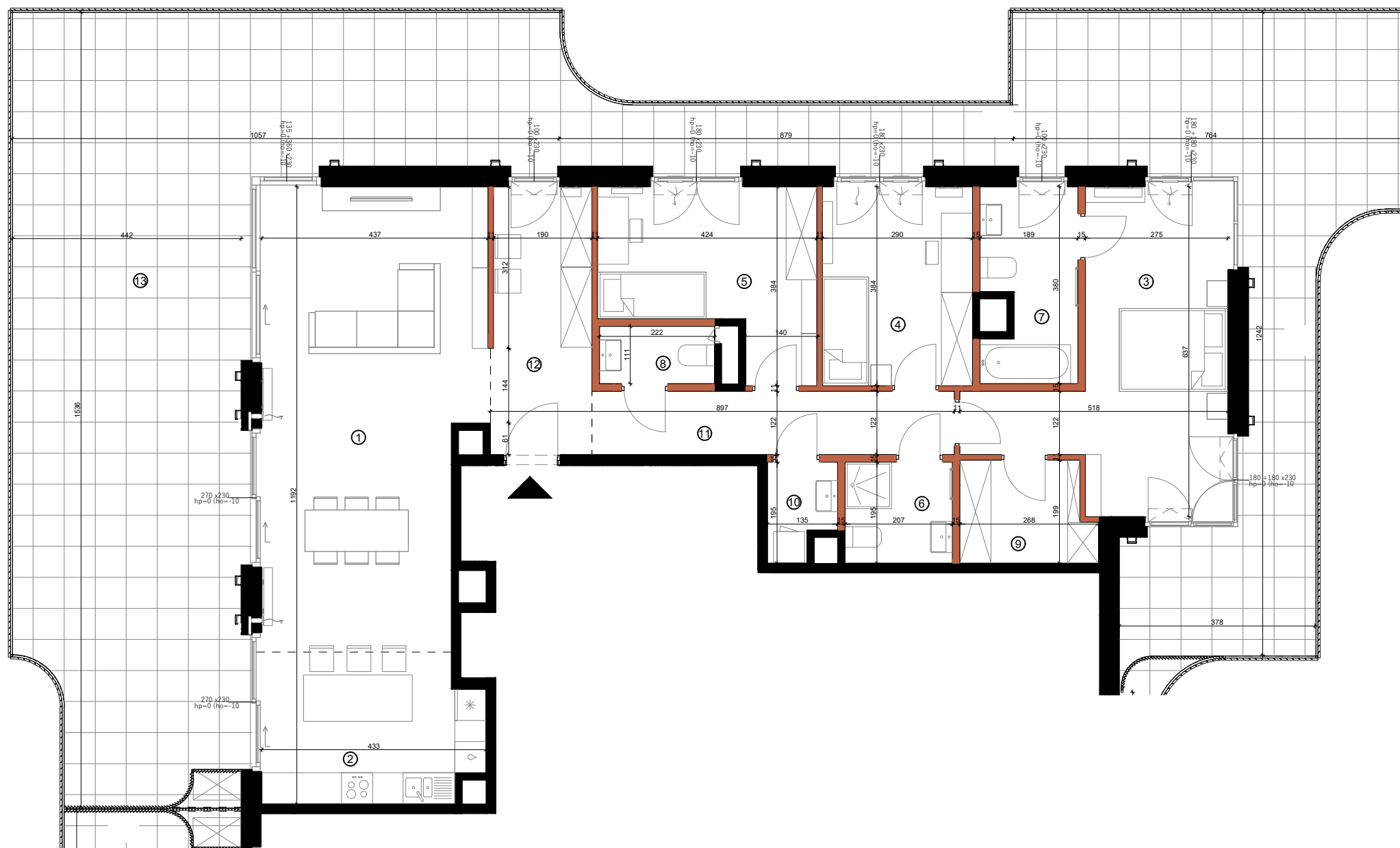
MIESZKANIE NR  
**J4.F.05.02**

BUDYNEK  
**J4**

PIĘTRO  
**05**

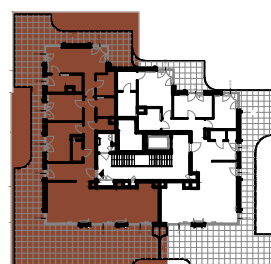
KLATKA  
**F**

POWIERZCHNIA  
**130.94m<sup>2</sup>**



SKALA 0 1m 2m 3m 4m 5m

- W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEZNACZNE RÓŻNICE WYMIARÓW ORAZ ZMIANY W LOKALIZACJI PRZYBORÓW SANITARNYCH, URZĄDZEŃ KUCHENNYCH LUB PODZIAŁU I SPOSOBU OTWIERANIA OKIEN.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC POLEGAJĄCYCH NA ARANŻACJI WNĘTRZ TAKICH JAK NP. PROJEKTOWANIE MEBLI, NALEŻY DOKONAĆ OBMIARU Z NATURY.
- PODANE NA KARCIE WYMIARY SĄ ZGODNE Z POLSKĄ NORMĄ: PN-ISO 9836:2015-12 ORAZ ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2020 r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO (Dz.U.2020 POZ. 1609)
- POMIĘDZY PROJEKTEM BUDOWLANYM, A PRZYGOTOWANYMI KARTAMI SPRZEDAŻOWYMI LOKALU MOGĄ WYSTĘPOWAĆ, KTÓRE SĄ NORMALNĄ KONSEKWENCJĄ WYKONYWANYCH W TOKU PRAC PROJEKTOWYCH ZMIAN UZGADNIANYCH I AKCEPTOWANYCH PRZEZ INWESTORA. KARTY SPRZEDAŻOWE LOKALI SĄ W ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM.
- ŁAZIENKA I WYDZIELONE WC MUSZĄ POZOSTAĆ POMIESZCZENIAMI ZAMKNIĘTYMI PEŁNYMI ŚCIANAMI.
- WYPOSAŻENIE MIESZKANIA, ŁĄCZNIE Z DRZWIAMI WEWNĄTRZLOKALOWYMI - W ZAKRESIE KUPUJĄCEGO.



ŚCIANA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU  
ŚCIANA BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU

WEJŚCIE DO LOKALU  
**180 x 283** SZEROKOŚĆ X WYSOKOŚĆ OKNA  
hp=0 (ho=-15) hp- WYSOKOŚĆ PARAPETU, ho- WYSOKOŚĆ OŚCIEŻNICY  
NAWIETRZAK OKIENNY  
NAWIETRZAK ŚCIENNY  
LINIE PODZIAŁU POMIESZCZEŃ

KUCHENKA  
ZMYWARKA  
ŁODÓWKA  
ZLEWOZMYWAK

PRALKA  
GRZEJNIK  
GRZEJNIK ŁAZIENKOWY  
OŚWIETLLENIE  
ODWODNIENIE LINIOWE  
NADWIESZENIA

|    |               |                     |
|----|---------------|---------------------|
| 1  | Pokój dzienny | 36.21m <sup>2</sup> |
| 2  | Kuchnia       | 11.84m <sup>2</sup> |
| 3  | Sypialnia     | 20.48m <sup>2</sup> |
| 4  | Sypialnia     | 11.14m <sup>2</sup> |
| 5  | Sypialnia     | 12.56m <sup>2</sup> |
| 6  | Łazienka      | 4.04m <sup>2</sup>  |
| 7  | Łazienka      | 6.57m <sup>2</sup>  |
| 8  | WC            | 2.45m <sup>2</sup>  |
| 9  | Garderoba     | 4.90m <sup>2</sup>  |
| 10 | Pralnia       | 2.25m <sup>2</sup>  |
| 11 | Korytarz      | 8.55m <sup>2</sup>  |
| 12 | Hol           | 9.95m <sup>2</sup>  |
| 13 | Taras         | 137.0m <sup>2</sup> |