



SKALA 0 1m 2m 3m 4m 5m



## BULWARY PRASKIE

Mennica Polska Spółka Akcyjna  
Spółka Komandytowo-Akcyjna  
ul. Ciasna 6, 00-232 Warszawa

MIESZKANIE NR  
**K1.A.03.12**

BUDYNEK PIĘTRO KLATKA  
**K1 03 A**

POWIERZCHNIA  
**70.79 m<sup>2</sup>**

|   |                         |                     |
|---|-------------------------|---------------------|
| 1 | Pokój dzienny z aneksem | 30.74m <sup>2</sup> |
| 2 | Sypialnia               | 13.4m <sup>2</sup>  |
| 3 | Sypialnia               | 9.46m <sup>2</sup>  |
| 4 | Łazienka                | 5.32m <sup>2</sup>  |
| 5 | WC                      | 2.81m <sup>2</sup>  |
| 6 | Korytarz                | 4.78m <sup>2</sup>  |
| 7 | Hol                     | 4.28m <sup>2</sup>  |

1. W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEZNACZNE RÓŻNICE WYMIARÓW ORAZ ZMIANY W LOKALIZACJI PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, URZĄDZEŃ KUCHENNYCH LUB PODZIAŁU I SPOSOBU OTWIERANIA OKIEN.
2. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC POLEGAJĄCYCH NA ARANŻACJI WNĘTRZ TAKICH JAK NP. PROJEKTOWANIE MEBLI, NALEŻY DOKONAĆ OBMIARU Z NATURY.
3. PODANE NA KARCIE WYMIARY SĄ ZGODNE Z POLSKĄ NORMĄ: PN-ISO 9836:2015-12 ORAZ ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2020 r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO (Dz.U.2020 POZ. 1609)
4. POMIĘDZY PROJEKTEM BUDOWLANYM, A PRZYGOTOWANYMI KARTAMI SPRZEDAŻOWYMI LOKALU MOGĄ WYSTĘPOWAĆ, KTÓRE SĄ NORMALNĄ KONSEKWENCJĄ WYKONYWANYCH W TOKU PRAC PROJEKTOWYCH ZMIAN UZGADNIANYCH I AKCEPTOWANYCH PRZEZ INWESTORA. KARTY SPRZEDAŻOWE LOKALI SĄ W ZGODNE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM.
5. ŁAZIENKA I WYDZIELONE WC MUSZĄ POZOSTAĆ POMIĘSZCZENIAMI ZAMKNIĘTYMI PEŁNYMI ŚCIANAMI.
6. WYPOSAŻENIE MIESZKANIA, ŁĄCZNIE Z DRZWIAMI WEWNĄTRZLOKALOWYMI - W ZAKRESIE KUPUJĄCEGO.



ŚCIANA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU  
 ŚCIANA BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU  
 ZYWOPŁOT  
 TRAWA  
 OPASKA ŻWIROWA

WEJŚCIE DO MIESZKANIA  
**180 x 283** SZEROKOŚĆ X WYSOKOŚĆ OKNA  
 hp=0 (ho=-15) hp- WYSOKOŚĆ PARAPETU, ho- WYSOKOŚĆ OŚCIEŻNICY  
 NAWIETRZAK OKIENNY  
 - - - - - LINIE PODZIAŁU POMIĘSZCZEŃ

KUCHENKA  
 ZMYWARKA  
 LODÓWKA  
 ZLEWOZMYWAK

PRALKA  
 GRZEJNIK  
 GRZEJNIK ŁAZIENKOWY  
 OŚWIETLENIE  
 ODWODNIENIE LINIOWE  
 NADWIESZENIA

|   |        |                     |
|---|--------|---------------------|
| 8 | Balkon | 11.42m <sup>2</sup> |
| 9 | Balkon | 3.0m <sup>2</sup>   |